

令和3年度 (複数年契約 (3年) )

委託設計書

委託名

令和3～5年度熊谷スポーツ文化公園施設管理業務委託

---

委託箇所

熊谷スポーツ文化公園／熊谷市上川上地内

---



# 業務費内訳表

## 第1号

種 別	工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
設備管理 保守点検業務	中央監視 日常点検業務			式	1			第1号内訳書表のとおり
	定期点検・測定 清掃業務	飲料水水質 検査業務		式	1			第2号内訳書表のとおり
		空気環境 測定業務		式	1			第3号内訳書表のとおり
		ばい煙 測定業務		式	1			第4号内訳書表のとおり
		雨水利用 システム点検		式	1			第5号内訳書表ととおり
		フィルター点検・清掃 噴水・親水池清掃業務		式	1			第6号内訳書表ととおり
		受水槽点検 ・清掃業務		式	1			第7号内訳書表ととおり
		蓄熱槽及び 貯湯槽清掃		式	1			第8号内訳書表ととおり
		雑用水槽・ 雨水槽点検清掃		式	1			第9号内訳書表ととおり
		防災設備 点検		式	1			防災施設維持管理業務費 内訳書のとおり
		照度測定		式	1			第10号内訳書表のとおり
		受変電設備		式	1			
		電話交換設備		式	1			
		照明制御設備		式	1			



## 熊谷スポーツ文化公園警備業務

第1号

種 別		単価	数量	単位	金額	備考
《通常警備》	警備員(昼間)		1,400	延人		
	警備員(夜間)		1,400	延人		
	警備員(深夜)		1,400	延人		
	警備員(早朝)		1,400	延人		
《休園日警備》	警備員(昼間)		60	延人		
	警備員(夜間)		60	延人		
	警備員(深夜)		60	延人		
	警備員(早朝)		60	延人		
直接警備費計						
諸経費			1	式		
警備業務委託費	消費税除く		1	式		

## 内 訳 一 覧 表

番号	名称	規格	単位	変更前金額	変更後金額	摘要
1	中央監視・日常点検		式			
2	飲料水水質検査業務		式			
3	空気環境測定業務		式			
4	ばい煙測定業務		式			
5	雨水利用システム点検		式			
6	フィルター点検、清掃・噴水、 親水池清掃		式			
7	受水槽点検・清掃		式			
8	蓄熱槽及び貯湯槽清掃		式			
9	雑用水槽及び雨水槽清掃		式			
10	照度測定		式			
11	以下余白					
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
責任者	日勤	保全技師補	365	人			
管理要員	日勤	保全技術員補	1,095	人			
管理要員	当直	機械運転員宿直	365	人			
直接人件費計							
直接物品費			1	式			
業務管理費			1	式			
業務原価			1	式			
一般管理費			1	式			
計							

## 飲料水水質検査業務

## 内 訳 書

第 2 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要
16項目 水質検査	省略不可項目及び 金属等項目	陸上・屋内運動施設・ラグビー場 2回/年×3箇所	6	回			
12項目 水質検査	消毒副生成物項目	陸上・屋内運動施設・ラグビー場 1回/年×3箇所	3	回			
雑用水 水質測定		陸上競技場及び屋内運動施設 ラグビー場(2系統×6回/年)	24	回			陸上競技場及び屋内運動施設(12回/年)
計							



空気環境測定業務

内 訳 書

第 3 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
空気環境測定		52 ポイント	6	回			
計							

ばい煙測定業務

内 訳 書

第 4 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
ばい煙測定		ばいじん+NOx,2検体	2	回			
計							

雨水利用システム点検

内 訳 書

第 5 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
雨水利用システム 点検	陸上	年2回	1	式			
〃	ドーム	年2回	1	式			
計							

フィルター点検、清掃・噴水、親水池清掃

内 訳 書

第 6 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
フィルター 点検・清掃			2	回			
換気扇清掃			1	回			
噴水・親水池清掃			10	回			
直接人件費							
直接物品費			1	式			
業務管理費			1	式			
一般管理費等			1	式			
保全業務費計							

受水槽点検・清掃

# 内 訳 書

第 7 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
直接人件費			1	式			
直接物品費			1	式			
業務管理費			1	式			
一般管理費等			1	式			
16項目 水質検査		陸上競技場2、屋内運動施設1 ラグビー場2	5	回			
保全業務費計							

蓄熱槽及び貯湯槽清掃

## 内 訳 書

第 8 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
直接人件費			1	式			
直接物品費			1	式			
業務管理費			1	式			
一般管理費等			1	式			
16項目 水質検査		陸上競技場及び屋内運動施設 2系統×1回	2	回			
保全業務費計							



雑用水槽及び雨水槽清掃

# 内 訳 書

第 9-2 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
直接人件費計							
直接物品費			1	式			
業務管理費			1	式			
一般管理費			1	式			
計							



照度測定

## 内 訳 書

第 10 号

種別	材料	形状寸法・規格	員数	単位	単価	金額	摘要
保全技術員		500 個	2.500	人			
保全技術員補		500 個	2.500	人			
保全技術員		332 個	1.660	人			
保全技術員補		332 個	1.660	人			
直接人件費計							
直接物品費			1	式			
業務管理費			1	式			
一般管理費			1	式			
計							

## 明 細 一 覧 表

番号	名称	規格	単位	変更前金額	変更後金額	摘要
1	雑用水水質検査		式			
2	フィルター点検・清掃		回			
3	換気扇清掃		回			
4	噴水・親水池清掃		回			
5	受水槽点検・清掃		式			
6	蓄熱槽及び貯湯槽清掃		式			
7	雑用水槽200m3		基			
8	雑用水槽220m3		基			
9	雨水槽400m3		基			
10	雑用水槽122m3		基			
11	雑用水槽29.25m3		基			
12	以下余白					
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						

雑用水水質検査 1式当り

# 明 細 書

第 1 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要
大腸菌群			1	項目			
濁度			1	項目			
計							

フィルター一点検・清掃1回当り

# 明 細 書

第 2 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要
清掃員B			15.302	人			
清掃員C			15.302	人			
計							

換気扇清掃1回当り

# 明 細 書

第 3 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
清掃員B			3.150	人			
清掃員C			3.150	人			
計							

噴水・親水池清掃1回当り

# 明 細 書

第 4 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
清掃員B			0.250	人			
清掃員C			0.500	人			
計							

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
陸上競技場 受水槽		80m3	1	基			
機械棟 受水槽		50m3	1	基			
拡張公園 井水用受水槽		45m3	1	基			
既設公園 上水用受水槽		屋内設置 16m3	1	基			
既設公園 井水用受水槽		屋外設置 30m3	2	基			
ラグビー場 受水槽		メインスタンド 24m3	1	基			
ラグビー場 受水槽		バックスタンド22.5m3	1	基			
水質検査		省略不可項目 11項目	7	系統			
計							

## 蓄熱槽及び貯湯槽清掃

## 明 細 書

第 6 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
陸上競技場 蓄熱槽		1. 5m3	1	基			
機械棟 蓄熱槽		2m3	1	基			
陸上競技場 貯湯槽		1m3	1	基			
機械棟 貯湯槽		4m3	2	基			
水質検査		省略不可項目 11項目	2	系統			
水質検査		残留塩素	2	系統			
計							



雑用水槽200m3 1基当り

# 明 細 書

第 7 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単 位			
(清掃)							
保全技術員			3.10	人			
保全技術員補			8.80	人			
(保守点検)							
保全技術員			0.06	人			
保全技術員補			0.09	人			
計							

雑用水槽220m3 1基当り

# 明 細 書

第 8 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
(清掃)							
保全技術員			3.30	人			
保全技術員補			9.20	人			
(保守点検)							
保全技術員			0.06	人			
保全技術員補			0.09	人			
計							

雨水槽400m3 1基当り

# 明 細 書

第 9 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
(清掃)							
保全技術員			4.70	人			
保全技術員補			12.70	人			
(保守点検)							
保全技術員			0.06	人			
保全技術員補			0.09	人			
計							

雑用水槽122m3 1基当り

# 明 細 書

第 10 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
(清掃)							
保全技術員			2.5	人			
保全技術員補			7.3	人			
(保守点検)							
保全技術員			0.06	人			
保全技術員補			0.09	人			
計							

雑用水槽29. 25m3 1基当り

# 明 細 書

第 11 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要
(清掃)							
保全技術員			1.2	人			
保全技術員補			3.5	人			
(保守点検)							
保全技術員			0.06	人			
保全技術員補			0.09	人			
計							



井戸用発電機 直接人件費

# 防災内訳書

第 1 号

種別	材料	形状寸法・規格	員数	単位	単価	金額	摘要
井戸用発電機通常点検		月1回(精密点検月を除く)	12	回			
計							

井戸・浄水器等 直接人件費

## 防 災 内 訳 書

第 2 号

種別	材料	形状寸法・規格	員 数	単 位	単 価	金 額	摘 要
井戸ポンプ等通常点検		月1回(精密点検月を除く)	11	回			
浄水器等起動点検		年4回	4	回			
計							



種別	材料	形状寸法・規格	員数	単位	単価	金額	摘要
耐震性貯水槽 水質検査		年1回省略不可項目 (16項目)	2	回			
耐震性貯水槽 水質検査		年1回 残留塩素	2	回			
耐震性貯水槽 水質検査		年1回 アンモニア性窒素	2	回			
計							

井戸用発電機通常点検  
(こども動物以外)

# 防災明細書

第 1 号

種別	材料	形状寸法・規格	員数	単位	単価	金額	摘要
始業前点検		保全技師補	0.076	人			
		保全技術員	0.012	人			
運転中点検		保全技師補	0.250	人			
		保全技術員	0.250	人			
バッテリー点検		保全技師補	0.008	人			
計							
改め							

通常点検  
(熊谷スポーツ文化公園)

# 防災明細書

第 2-1 号

種別	材料	形状寸法・規格	員数	単位	単価	金額	摘要
深井戸ポンプ							
		保全技術員補	0.0375	人			
制御盤		保全技術員補	0.1460	人			
深井戸		保全技術員	0.05833	人			
		保全技術員補	0.00833	人			
浄水器 備品点検		保全技術員	0.1840	人			
圧力タンク		保全技術員補	0.0040	人			
圧力スイッチ		保全技術員	0.0440	人			
滅菌器		保全技術員補	0.190	人			
格納小屋		保全技術員補	0.040	人			
マンホール		保全技師Ⅲ	0.0560	人			



起動点検  
(熊谷スポーツ文化公園)

# 防災明細書

第 3 号

種別	材料	形状寸法・規格	員数	単位	単価	金額	摘要
浄水器		保全技術員	1.684	人			
計							
改め							